



A PROJECT BY

मे. निर्मिती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स कुडाळ

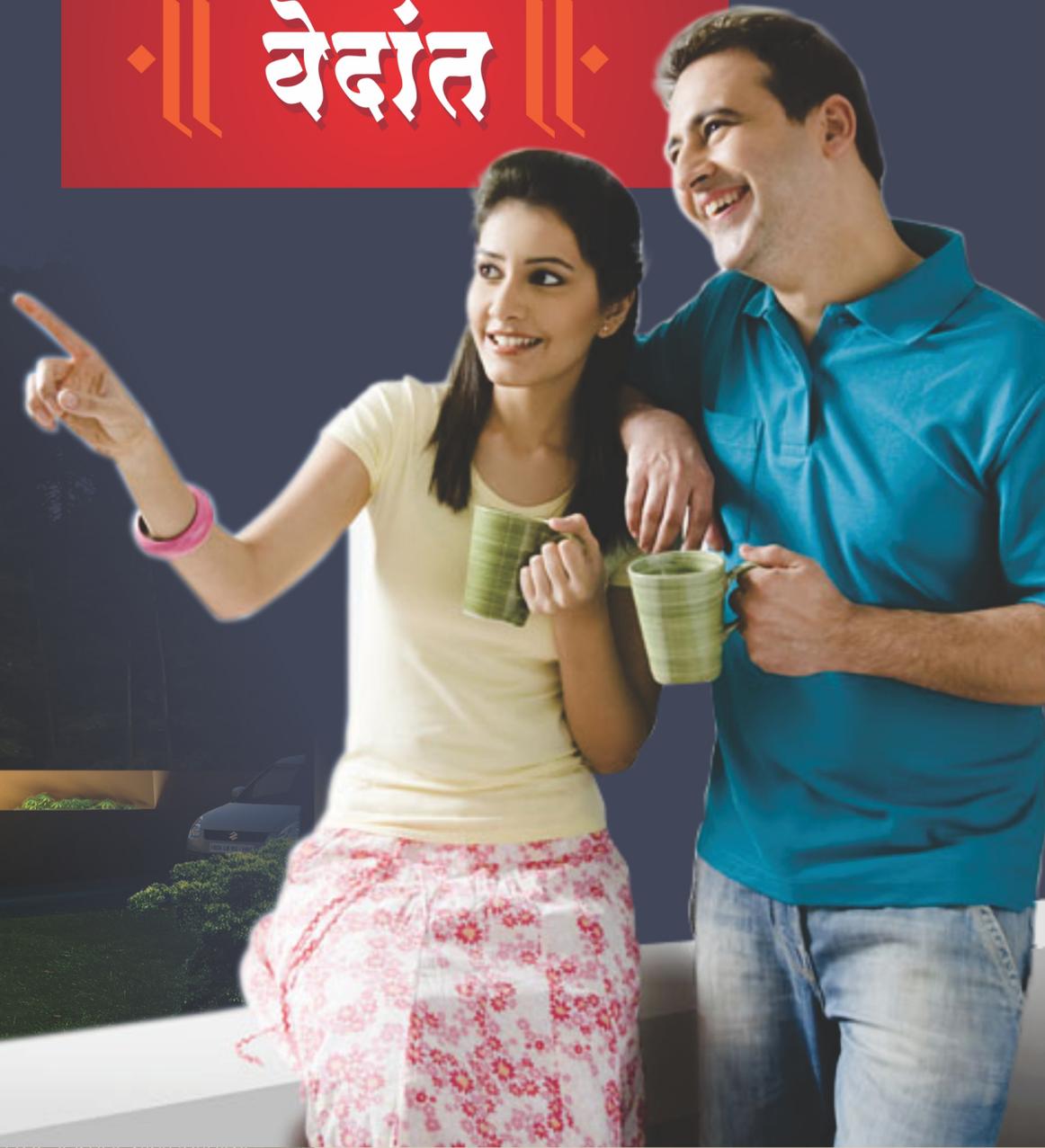
नातं प्रत्येक घराशी...नातं प्रत्येक मनाशी...

MEMBER

CREDAI
SINDHUDURG



निर्मिती
वेदांत



निर्मिती वेदांत



स्वतःचं घर...

सर्वांच्या मनातील एक गोड स्वप्न,
मग या वास्तुशी निगडीत अनेक गोष्टी मनात
हळूवारपणे रुंजी घालत असतात.
या तुमच्या भावनांना मुर्त रूप देण्यासाठी
आम्ही साकारतोय **निर्मिती वेदांत** हा
सर्वांग सुंदर वास्तुप्रकल्प.
सदैव समाधानानं बागडणारा, समृद्धिचा सुवास
देणारं अन् तुम्ही केलेल्या गुंतवणुकीचं सोनं करणारं
इथलं तुमचं घर, कोकणच्या भुमीत समरस
झालेलं. हिरव्याकंच निसर्गाशी जणू गुजगोष्टी
करणारा हा वास्तुप्रकल्प आवश्यक त्या सर्व
नागरी सुविधांची पुर्तता करणारा.
या जोडीला आधुनिक सोई-सुविधांनी स्वयंपुर्ण.
उत्कृष्ट देखणं एलिव्हेशन नक्कीच तुमच्या मनाला
भावणारं. दर्जेदार साहित्याचा वापर, तज्ज्ञ लोकांच्या
मार्गदर्शन व देखरेखीखाली साकारणारा
हा वास्तुप्रकल्प नक्कीच आपलं वेगळेपण जपणारा...

1 BHK CUT SECTION



मे. निर्मिती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स कुडाळ

नातं प्रत्येक घराशी...नातं प्रत्येक मनाशी...



2BHK
CUT SECTION



मे. निर्मिती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स कुडाळ

नातं प्रत्येक घराशी...नातं प्रत्येक मनाशी...



तुमच्या घरासाठी
सगळं
एकदम परफेक्ट !!!



सोयी-सुविधा

- भुंकंपरोधक आरसीसी फ्रेम्ड स्ट्रक्चर.
- आकर्षक इलिव्हेशन व मजबुत बांधकाम.
- ९ इंची तसेच ६ इंची जाडीच्या भिंती.
- ग्रॅनाईट टॉप किचनकट्टा स्टेनलेस स्टिल सिंकसह.
- फ्लोअरिंगसाठी सिरॅमिक, व्हिट्रीफाईड टाईल्स.
- अल्युमिनियम स्लार्यडिंग विंडोज संरक्षक ग्रीलसह.
- दर्जेदार कन्सिल्ड प्लंबिंग.
- ब्रीकबॅट टेरेस वॉटर प्रुफिंग.
- प्रशस्त लॉबीज, पॅसेजीस व जीने.
- पाण्यासाठी स्वतंत्र विहिर व २४ तास पाण्याची सुविधा.
- इमारतीस आतून व बाहेरून इमल्शन पेंट.
- इमारतीच्या सभोवती पेव्हिंग ब्लॉकने सुशोभिकरण व वास्तुप्रकल्पास संरक्षक भिंत.
- प्रशस्त व सुरक्षित स्टिल्ट पार्किंग
- इमारतीच्या जीना पॅसेजीस, कॉमन एरियासाठी लाईट व कोलॅप्सीबल डोअर्स
- स्वयंचलित (ऑटोमॅटीक) इलेक्ट्रीकल पंप.
- बाथरूमध्ये एक्स्ट्रा कमोडची तरतूद.
- किचनमध्ये स्वतंत्र युटिलिटी स्पेस
- जनरेटर बॅकअप सहित लिफ्टची सोय
- आकर्षक व मजबूत सेफ्टी डोअर
- प्रत्येक फ्लॅटसाठी डोअरबेल व प्रत्येक रुममध्ये ट्युबलाईट्स व एक फॅन
- सिवेज ट्रीटमेंट प्लान्ट (S.T.P)
- इमारतीसाठी स्वतंत्र ट्रान्सफार्मरने विद्युत पुरवठा
- सोसायटी साठी स्वतंत्र ऑफिस

लोकेशन प्लॅन



MEMBER
CREDAI
SINDHUDURG

Project by



मे. निर्मिती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स कुडाळ

नातं प्रत्येक घराशी...नातं प्रत्येक मनाशी...

कुडाळ ऑफिस : तळ मजला, ऑफिस नं. ३ व ४, चिंतामणी प्लाझा, कुडाळ. • फोन : ०२३६२-२२२०३०, ८५५०९०९९३, ८५५०९०९९५.

मुंबई ऑफिस : व्दारा, विन्डसर ग्रुप, ६०२, ६ वा मजला, मधुकला भवन, आर. के. वैद्य रोड, वामन हरी पेठे ज्वेलर्स जवळ, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८. • फोन : ०२२-४३३३८९९९. मोबा. ८९७६५२३००६, ७०४५८६५५७८

बुकींग संपर्क

विजय प्रभु

9422054624, 9226856946.

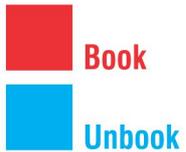
अमोल शिरसाट

9422054547, 9923675640, 9226861275.

Website : www.nirmiteebuilders.com • E-mail : nirmiteebuilder@gmail.com

Note : The images and material contained in the Brochure are conceptual illustrations. Only the Actual Agreement (to be entered into between the flat purchaser and the developers) shall be binding on the Parties and the actual layouts, and specifications of the individual flat and any amenities to be provided, stated therein shall be final and conclusive of the agreed terms, offered to the Purchaser by the Developer. The Developer reserves all rights to make alterations, modifications and changes in the sanctioned plan, layout, specifications, flats/units, elevations, designs, and amenities that will be made available in the project. The flats are sold on the basis of carpet area and the salable area is for illustration purpose only.

First Floor Plan



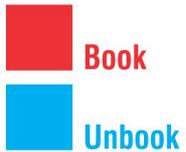
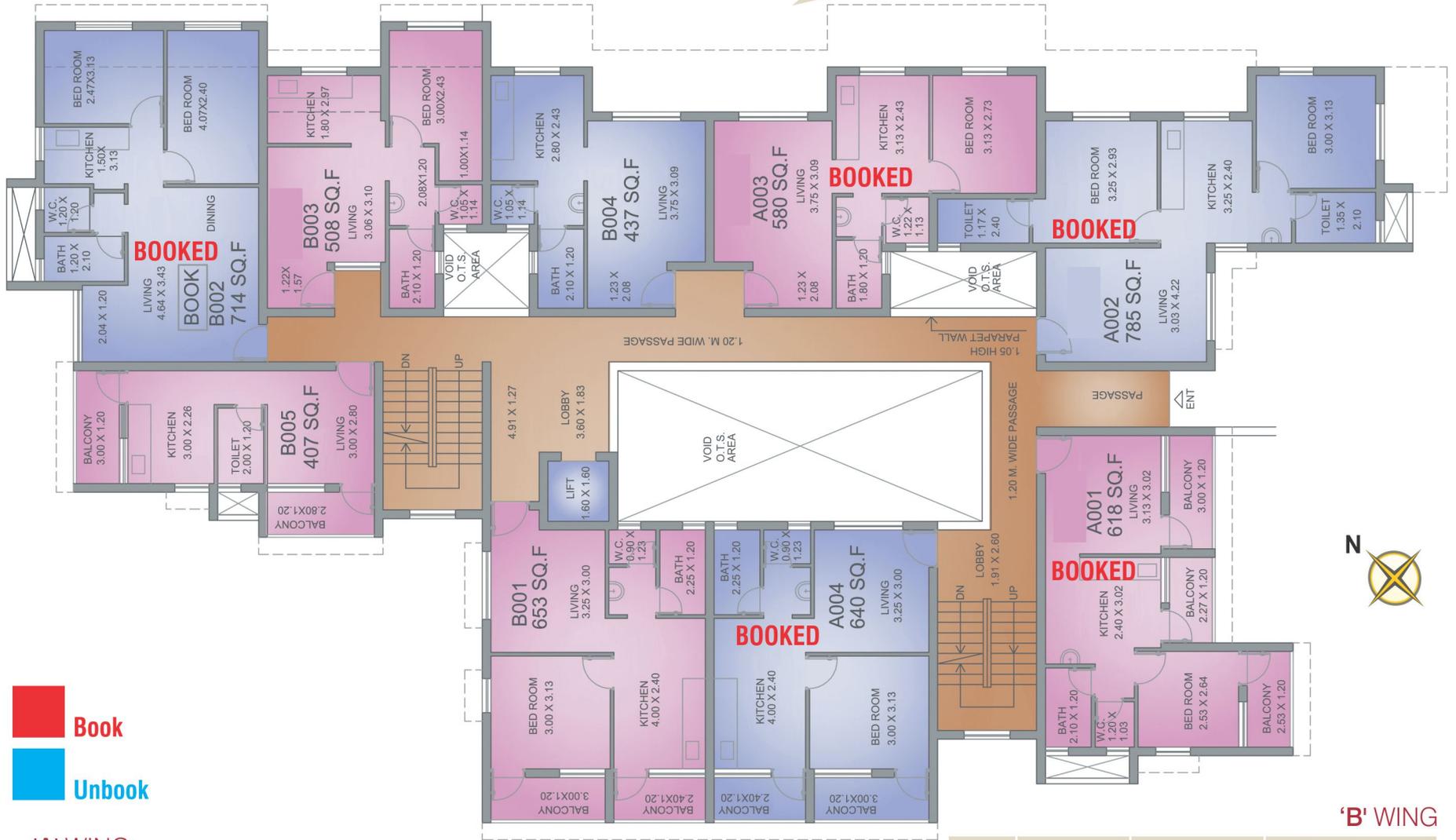
'A' WING

Unit	Type of Flat	Super Built up	Carpet Area Including Balcony
A 101	2 BHK	696	473
A 102	2 BHK	891	617
A 103	2 BHK	694	488
A 104	1 BHK	640	444

'B' WING

Unit	Type of Flat	Super Built up	Carpet Area Including Balcony
B 101	1 BHK	653	451
B 102	2 BHK	714	496
B 103	1 BHK	506	349
B 104	1 BHK	513	356
B 105	1 HK	447	312

Ground Floor Plan



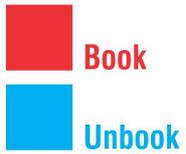
'A' WING

Unit	Type of Flat	Super Built up	Carpet Area Including Balcony
A 001	1 BHK	618	417
A 002	2 BHK	785	514
A 003	1 BHK	580	385
A 004	1 BHK	640	444

'B' WING

Unit	Type of Flat	Super Built up	Carpet Area Including Balcony
B 001	1 BHK	653	451
B 002	2 BHK	714	496
B 003	1 BHK	508	349
B 004	1 HK	437	286
B 005	1 HK	447	312

Second Floor Plan



'A' WING

Unit	Type of Flat	Super Built up	Carpet Area Including Balcony
A 201	2 BHK	696	473
A 202	2 BHK	891	617
A 203	2 BHK	694	488
A 204	1 BHK	640	444

'B' WING

Unit	Type of Flat	Super Built up	Carpet Area Including Balcony
B 201	1 BHK	653	451
B 202	2 BHK	714	496
B 203	1 BHK	506	349
B 204	1 BHK	513	356
B 205	1 HK	447	312

SITE PLAN



मै. निर्मिती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स कुडाक

नातं प्रत्येक घराशी...नातं प्रत्येक मनाशी...